

Stečajni upravitelj
Dragan Josip Knežević
Palmotićeve 11
20000 Dubrovnik

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Posl. br.: 11. St - 29/2020

STEČAJNA MASA IZA AKTIF d.o.o. u stečaju
OIB:57669892792
Palmotićeve 11, 20000 Dubrovnik

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 06.09.2021. DO 10.12.2021.

Stečajna masa nema postupaka pred sudovima.

Dostavljen je prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika koja je i održana dana 07.10.2021. Na skupštini sam podnio izvješće o tijeku postupka i poduzetim radnjama kojeg su vjerovnici prihvatili. Skupštini nije nazočio nitko od vjerovnika koji su trebali donijeti odluku o uvjetima i načinu unovčenja stečajne mase – nekretnina stečajnog dužnika (kuće u Kaštel Lukšiću i Kaštel Starom). S obzirom na tu okolnost predloženo je da se nekretnine unovče u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi nekretninama pozivom na čl. 229. st.4. Stečajnog zakona.

Sukladno navedenom stečajna sutkinja donijela je rješenje kojim se određuje prodaja nekretnina stečajnog dužnika elektroničkom javnom dražbom kod FINE.

Dana 09.12.2021. kod naslovnog suda održano je ročište radi izjašnjavanja o vrijednosti nekretnina ovog stečajnog dužnika te je za nekretninu – kuću u Kaštel Lukšiću oznake kat.čest.zgr. 263 Z.U. 1260 K.O. Kaštel Lukšić utvrđena vrijednost od 667.000,00 kn a za nekretninu – kuću u Kaštel Starom oznake kat.čest.zgr. 165/1 Z.U. 3980 K.O. Kaštel Stari utvrđena je vrijednost od 285.000,00 kn.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik od otvaranja stečajnog postupka nema sredstava na poslovnom računu.

Imovinu dužnika čine nekretnine - naprijed navedene kuće u Kaštel Lukšiću i Kaštel Starom.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U SLIJEDEĆEM RAZDOBLJU

Poduzeti će se radnje sukladne ovom stadiju stečajnog postupka.

Dubrovnik, 13. prosinca 2021.

Stečajni upravitelj
Dragan Josip Knežević, dipl.iur.